



## CONTACT

BOUSQUET Bruno  
+33(0) 661 906 425  
bruno.inter83@gmail.com

## AGENCE

DE SAN PEÏRE  
+33(0) 951 382 964  
www.inter83.com  
absanpeire@gmail.com



## VILLA LES ISSAMBRES VILLAGE PROVENÇAL

**Réf: 3730**

**Prix: 999 000 €TTC.**  
Honoraires à la charge du vendeur

Habitable: 70m<sup>2</sup>

Terrain: 800m<sup>2</sup>

Nb Pièce: 3

Vue: Vue mer

Distance Mer: 300 M.

Piscine: Piscinable

Sud-ouest

Style: Moderne

Standing: Bon standing

Etat: Neuf

Garage dans la villa

Nb Chambre: 2

Nb SdB/Douche: 1

Année Const.: 1970

Caractéristiques du Bien; 128 m<sup>2</sup> habitable, 4 chambres, 2 garages, terrasse spacieuse et piscine. Les Points Forts, la proximité Mer à seulement 300 m. Permis de Construire Accepté; Le projet est vendu avec un permis de construire validé et recours de tiers purgé, garantissant une tranquillité d'esprit pour les futurs propriétaires. Devis Finalisés; Les plans et devis sont prêts, offrant une transparence totale sur les coûts. Les possibilités de modifications et d'ajustements peuvent encore être effectués selon vos préférences. Ce projet est idéal pour ceux qui souhaitent créer la maison de leurs rêves dans un cadre idyllique. N'attendez plus pour saisir cette opportunité rare ! Coût du projet fini 1 399 000 ?



Vous rêvez d'une maison moderne aux lignes contemporain



Vous rêvez d'une maison moderne aux lignes contemporain



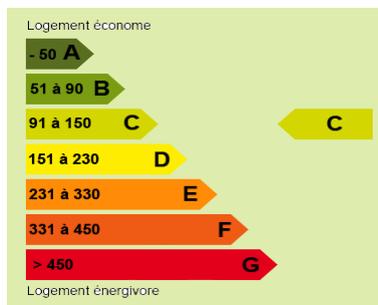
Vous rêvez d'une maison moderne aux lignes contemporain



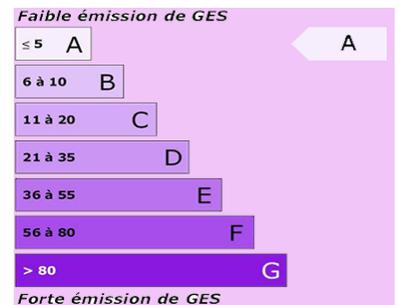
Vous rêvez d'une maison moderne aux lignes contemporain



Pour plus de renseignements



Classe énergétique DPE



Taux d'émissions CO2

N° Mandat	Date Diagnostic	Dépense Moyenne	Année Réf
2025025163614152	0000-00-00	0.00	0